

# Krásné Kobylisy, z.s.

PŘEHLED AKTIVIT A PLÁN NA ROK 2022

# Vznik spolku Krásné Kobylisy a první aktivity

- ▶ 14. června 2017 byl v přednáškovém sále KD Ládví představen developerský projekt CPI - věžáky v místech bývalého družstva Včela
- ▶ Reakcí byl vznik spolku Krásné Kobylisy, který funguje dodnes.
- ▶ **19. 6. 2017** - první akce - rozhořčený dopis MČ Praha 8, adresovaný na pány Petruše, Fichtnera, Vilguse, Pavlů, Petelíka, Němečka, Garlíka a paní Štollovou a Hainzovou
- ▶ petice Stop výstavbě vysokopodlažních budov
- ▶ Na Ministerstvo kultury podán návrh na Prohlášení sídliště Ďáblice památkovou zónou
  - ▶ Reakce: *Ministerstvo kultury nebude zahajovat řízení, protože jsou všechna sídliště stejná a všechna nekvalitní. Ďáblice se mohou chránit prostřednictvím regulačního plánu, není tam žádná kulturní památka.*
- ▶ **V roce 2018 jsme svolali zástupce bytových jednotek z celého sídliště**
  - ▶ vytvoření Společného prohlášení
- ▶ Připomínkování Metropolitního plánu, spolupráce na vytvoření územní studie s IPR Praha (zpracovatelem CCEA MOBA)
- ▶ Spolupráce na vytvoření Sociodemografické studie sídliště Ďáblice na VŠE Praha





# Úspěchy, jichž se nám podařilo dosáhnout



- ▶ **Výstavba CPI dočasně zablokována!**
  - ▶ CPI zkouší změnit stavební projekty, nebo od nich úplně upustit prostřednictvím prodeje či výměny pozemků
- ▶ **Shromáždění v KD Ládví 11. 3. 2019**
  - ▶ Obyvatelé vypískali společnost CCEA MOBA a IPR Praha byl nucen ji od územní studie odstavit a její návrh vypracovat sám
- ▶ Stovky hodin jednání s MČ Praha 8, IPR Praha a Magistrátem HMP = žádný špatný návrh zatím neprošel!
- ▶ Vytvoření Vize sídliště **Ďáblice**, kterou schválila MČ Praha 8

**LIDOVKY.cz**

Události | Názory | Magazín | Kultura | Orientace | Seriály | Video | Obrazem

## Ďáblice se vzepřely miliardáři Vítkovi, developer projekt tří věžáků pozastavil

ČESKO Jan Horák 30. června 2017 5:00

PRAHA - Spor kolem trojice věžáků se rozhořel v pražských Ďáblicích. Až 18patrové domy chce v této části Prahy vztyčit firma CPI Reality spadající do realitního impéria miliardáře Radovana Vítky. Proti se však postavila zdejší radnice a někteří místní, kteří hodlají realizaci záměru zabránit peticí. Podle nich projekt naruší stávající charakter okolí. V reakci na odpor investor svůj projekt dočasně pozastavil, aby zvažil další postup.



# O co ještě musíme bojovat?

- ▶ Prosazení zájmů území a principů Vize sídliště Ďáblice do územní studie a Metropolitního plánu
- ▶ Dotáhnutí prodeje/směny pozemků CPI
- ▶ Zabránění realizaci experimentální modulární stavby v ulici Davídkova
- ▶ Vytvoření manuálu stavebních zásahů pro sídliště
- ▶ Památková ochrana co největšího prostoru sídliště
- ▶ Pravidelná obnova zeleně, sázení stromů
- ▶ Rekonstrukce zanedbaných částí sídliště
  - ▶ Kašna před Penny Marketem
  - ▶ Žába u koupaliště Ládvi
  - ▶ Návrat bronzového prameníku





# Hlavní akce a další činnost v roce 2022

- ▶ **19. května 2022, 17:00: Procházka po sídlišti Ďáblice s architekty a zástupci MČ Praha 8**
- ▶ **24. května 2022, 18:00: Beseda v Kulturním domě Ládví k budoucí podobě sídliště**
- ▶ Připomínkování územní studie a Metropolitního plánu
- ▶ Pravidelná jednání s politiky a developery o územním rozvoji sídliště
- ▶ Další procházky po sídlišti Ďáblice - prohlídka jedinečné architektury, tajemných míst
- ▶ Vypsání sbírek na rekonstrukci Žáby a bronzového prameníku
- ▶ Pravidelné rozesílání informací novým newsletterem
- ▶ Sazení stromů, péče o zeleň, úklid Ďáblického háje

# Finanční plán na rok 2022\*

Položka	Cena v (v Kč)
Práce sekretáře (do konce roku 2022)	90 000
Pronájem sídla	2 000
Administrativní a právní služby, členství v ANNO ČR	40 000
Provoz webu a jeho úpravy, newslettery skrze Ecomail a administrativní nástroje	10 000
Inzerce v časopisu Osmička	20 000
Reklama na sociálních sítích	4 000
Tisk letáků na podporu našich akcí	10 000
Příspěvek Krásných Koblis na novou Žábu a bronzový prameník	20 000
<b>Celkem</b>	<b>196 000</b>

\* Uvedené ceny jsou pouze orientační a v průběhu roku se mohou měnit.

# Jak nám můžete pomoci?

- ▶ Hájení zájmů obyvatel sídliště Ďáblice, boj proti jeho zahušťování a ochrana vzácné architektury stojí mnoho úsilí i finančních prostředků zejména na právní služby a distribuci důležitých informací.
- ▶ Budeme proto velmi vděční, pokud nám pomůžete i finančním darem, který je možný realizovat dvěma způsoby.
- ▶ Fyzické osoby mohou libovolné částky zasílat na náš bankovní účet:

**2401306659/2010**

- ▶ SVJ a bytová družstva mohou zasílat spolku finanční dary na tentýž účet skrze standardní darovací smlouvu, kterou s vámi můžeme obratem uzavřít. Její šablonu si můžete stáhnout [zde](#).
- ▶ Právní analýza k poskytnutí finanční podpory spolku Krásné Kobylisy

# Sledujte nás!

- ▶ [Webová stránka](#)
  - ▶ Přihlaste se k odběru newsletteru!
- ▶ [Facebook](#)
- ▶ [Twitter](#)
- ▶ [Instagram](#)
  
- ▶ Email: [spolek@krasnekobylisy.cz](mailto:spolek@krasnekobylisy.cz)

The screenshot shows the website 'Krásné Kobylisy'. At the top right, there is a newsletter sign-up form with the text 'E-mail pro odběr newsletteru' and a red button labeled 'PŘIHLÁSIT'. Below the button is a link to 'Zásady zpracování osobních údajů'. A navigation menu is located below the header, containing links: ÚVOD, O SÍDLIŠTI ĎÁBLICE, PETICE A PROHLÁŠENÍ, JAK MOHU POMOCI?, SOUVISEJÍCÍ ODKAZY, and KONTAKT. Below the navigation menu, there is a search bar with the text 'Hledat ...' and a red button labeled 'HLEDAT'. The main content area features a news article titled 'Krásné Kobylisy vytvořily ve spolupráci s Prahou 8 Vizi rozvoje sídliště Ďáblice' with a sub-headline 'DŮLEŽITÉ / O SÍDLIŠTI ĎÁBLICE / STUDIE' and a date '14. 5. 2021 - by Jan Vocel'. The article is accompanied by an aerial photograph of the Ďáblice residential area with various plots highlighted in green and yellow. To the right of the article, there is a sidebar with a section titled 'DŮLEŽITÉ' containing two news items: 'Krásné Kobylisy i Praha 8 se vzepřely plánu na výstavbu experimentálního modulárního bydlení' (dated 19. 11. 2021) and 'Krásné Kobylisy vytvořily ve spolupráci s Prahou 8 Vizi rozvoje sídliště Ďáblice' (dated 14. 5. 2021). Below this is a section titled 'KINO LÁDVÍ' with a news item: 'Jaká bude podoba Penny marketu na Ládví? Jednání se společností REWE a MČ Praha 8 pokročila'.